



## GEMEINDE TODTENWEIS

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHEN TAGESORDNUNGSPUNKTE DER 8. SITZUNG DES GEMEINDERATES TODTENWEIS

---

Sitzungsdatum:	Mittwoch, 30.06.2021
Beginn:	19:30 Uhr
Ende:	22:00 Uhr
Ort:	Feuerwehrhaus Todtenweis

---

### TAGESORDNUNG

#### Öffentliche Sitzung

1. Festsetzung der endgültigen Tagesordnung
2. Friedhofswesen - Beschlussfassung Friedhofssatzung (FS)  
Vorlage: 04/AMT4/169/2021
3. Friedhofswesen - Beschlussfassung Friedhofsgebührensatzung (GS/FS)  
nach Gebührenkalkulation  
Vorlage: 04/FIN/173/2021
4. Beb.Plan Nr. 21 SO FFF Nonnenau, Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus  
der Beteiligung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB und Satzungsbeschluss  
Vorlage: 04/BAU/175/2021
5. Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, An der Moosleite 17, Fl.Nr. 2424/4  
To, BV: 18/21  
Vorlage: 04/BAU/168/2021
6. Umbau eines EFH in ein ZFH und energetische Sanierung, Langweider Str. 15, Fl.Nr.  
1710/2, Gmkg. Todtenweis, OT: Sand; BV: 20/21  
Vorlage: 04/BAU/174/2021
7. Umbau und Erweiterung einer Garage mit Dachterrasse, St.-Afra-Str. 14, Fl.Nr. 1375/3,  
Gmkg. Todtenweis; BV: 15/21  
Vorlage: 04/BAU/162/2021
8. Anbau Balkon an bestehendes Wohnhaus, Kranzbergstraße 2, Fl.Nr. 2675/9, Gmkg.  
Todtenweis; BV: 16/21  
Vorlage: 04/BAU/163/2021

9. Antrag auf Errichtung eines Zauns auf gemeindlichem Grundstück, F.Nr. 2426/6, 2426/5, Gmkg. Todtenweis  
Vorlage: 04/BAU/164/2021
10. Nutzungsänderung von einzelnen Räumen in eine Betriebsleiterwohnung, Anbau eines Balkons auf der Nordseite, Am Lerchholz 10, Fl.Nr. 1761/10, Sand; BV: 19/21  
Vorlage: 04/BAU/172/2021
11. Nutzungsänderung einer Mehrzweckhalle (Teilbereich) für den Einbau einer Haltungseinrichtung für 2800 Legehennen, Sand Fl.Nr. 2396,2397; BV: 17/21  
Vorlage: 04/BAU/167/2021
12. Asphaltierung Zufahrt zur Kläranlage  
Vorlage: 04/BAU-T/177/2021
13. Neuausschreibung der Erdgasversorgung für die gemeindlichen Liegenschaften, Abschluss der Erdgaslieferverträge  
Vorlage: 04/FIN/165/2021
14. Zuschussantrag der Caritas-Sozialstation Aichach e.V.  
Vorlage: 04/FIN/176/2021
15. Genehmigung der Niederschrift lt. Anlage

Erster Bürgermeister Konrad Carl eröffnet um 19:30 Uhr die 8. Sitzung des Gemeinderates Todtenweis, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1. Festsetzung der endgültigen Tagesordnung**

---

Es bestand kein Änderungsbedarf.

### **2. Friedhofswesen - Beschlussfassung Friedhofssatzung (FS)**

---

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt den Neuerlass der Satzung für die öffentliche Bestattungseinrichtung der Gemeinde Todtenweis (Friedhofssatzung - FS) in der vorliegenden Fassung vom 04.06.2021 mit der heutigen redaktionellen Änderung zu § 5 Benutzungszwang (2).

Der Satzungstext ist Bestandteil des Beschlusses.

**Ja 13 Nein 0**

### **3. Friedhofswesen - Beschlussfassung Friedhofsgebührensatzung (GS/FS) nach Gebührenkalkulation**

---

#### **Zwischenbeschluss Leichenhaus -Nutzungsgebühr:**

Der Gemeinderat beschließt die Leichenhausnutzungsgebühr auf 140,00 € pro Tag festzulegen.

**Ja 3 Nein 10  
somit abgelehnt**

Der Gemeinderat beschließt die Leichenhausnutzungsgebühr auf 95,00 € pro Tag festzulegen.

**Ja 10 Nein 3**

### **Zwischenbeschluss Grabnutzungsgebühr:**

Der Gemeinderat beschließt die Kalkulationsvariante B1 mit einer 75%igen Kostendeckung anzuwenden.

**Ja 5 Nein 8  
somit abgelehnt**

Der Gemeinderat beschließt die Kalkulationsvariante B1 mit einer 50%igen Kostendeckung anzuwenden.

**Ja 8 Nein 5**

### **Beschluss:**

1. **Leichenhaus-Nutzungsgebühr:**

Der Gemeinderat nimmt die von der Verwaltung unter Berücksichtigung aller Ausgaben kalkulierte Leichenhaus-Nutzungsgebühr zur Kenntnis. Das Kalkulationsergebnis ist bedingt durch die niedrige Sterberate. Der Gemeinderat erachtet den kalkulierten Gebührensatz als unverhältnismäßig hoch und nicht vertretbar. Mit dem Ziel einen vertretbaren und angemessenen Gebührensatz zu erheben, setzt der Gemeinderat die Leichenhaus-Nutzungsgebühr (§ 3 Satz 1 Buchstabe a) pro Tag auf 95,00 € fest.

Die hierdurch nicht gedeckten Aufwendungen für kalkulatorische Abschreibung und Verzinsung des Leichenhauses werden dauerhaft aus allgemeinen Deckungsmitteln getragen.

**Ja 13 Nein 0**

2. **Grabnutzungsgebühren:**

Der Gemeinderat nimmt die von der Verwaltung zur Ermittlung der Grabnutzungsgebühren vorgelegten Kalkulationsvarianten A), B 1) und B 2) zur Kenntnis. Nach eingehender Beratung und Abwägung sollen die ab 2021 geltenden Grabnutzungsgebühren auf die Kalkulationsvariante B1 gestützt werden. Die in dieser Kalkulationsvariante ermittelten Grabnutzungs- und Verlängerungsgebühren sollen aus sozialstaatlichen Gründen nur in Höhe von 50 % der zur Kostendeckung ermittelten Grabnutzungsgebühren festgesetzt werden. Auf den Rechtsrahmen und die dargestellten Abwägungsgründe wird Bezug genommen.

§ 2 Abs. 1 ist um die aus der Anlage 3 hervorgehenden geglätteten Grabnutzungsgebühren und die sich hieraus errechnenden Verlängerungsgebühren zu ergänzen.

**Ja 12 Nein 1**

3. **Satzungsbeschluss:**

Der Gemeinderat beschließt den Neuerlass der Gebührensatzung zur Satzung für die öffentliche Bestattungseinrichtung der Gemeinde Todtenweis (Friedhofsgebührensatzung – GS/FS) in der vorliegenden Fassung vom 04.06.2021 ergänzt um die vorgenannten Gebührensätze. Der Satzungstext ist Bestandteil des Beschlusses.

**Ja 12 Nein 1**

#### 4. **Beb.Plan Nr. 21 SO FFF Nonnenau, Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Beteiligung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB und Satzungsbeschluss**

##### **Beschluss:**

1. Satzungsteil Hinweise: Punkt 9 Vogelbrutzeit/Sperrzeit wird umformuliert: *September – Februar*
2. Satzungsteil Hinweise Punkt 10: Zusätzlich ein letzter Satz: *„Die Beweidung ist mit der Naturschutzbehörde abzusprechen“*
3. Planteil B Punkt 1: *Präzisierung mit „ein Kräuteranteil von 50%“*
4. Begründung, Punkt 1.3.1: 1 Satz ist zu streichen: *Ziel: ein mäandrierender Bachlauf mit Auencharakter*

Es handelt sich nur um kleine Präzisierungen, daher keine Auswirkungen auf einen Satzungsbeschluss.

**Ja 13 Nein 0**

##### **Satzungsbeschluss:**

Der Gemeinderat Todtenweis beschließt den 2. Entwurf des Bebauungsplans (19.05.2021) Nr. 21 „SO Freiflächenfotovoltaik (FFF) Nonnenau“ in der **Fassung vom 30.06.2021** (mit den heute beschlossenen redaktionellen Ergänzungen) als Satzung.

Die Bauverwaltung wird mit der öffentlichen Bekanntmachung in schriftlicher und digitaler Form beauftragt.

**Ja 13 Nein 0**

#### 5. **Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, An der Moosleite 17, Fl.Nr. 2424/4 To, BV: 18/21**

##### **Beschluss:**

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.  
Den beantragten Befreiungen wird zugestimmt, rein vorsorglich auch der Befreiung für die Dachform, Neigung der Garage.

**Ja 13 Nein 0**

**6. Umbau eines EFH in ein ZFH und energetische Sanierung, Langweider Str. 15, Fl.Nr. 1710/2, Gmkg. Todtenweis, OT: Sand; BV: 20/21**

---

**Beschluss:**

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

**Ja 13 Nein 0**

**7. Umbau und Erweiterung einer Garage mit Dachterrasse, St.-Afra-Str. 14, Fl.Nr. 1375/3, Gmkg. Todtenweis; BV: 15/21**

---

**Beschluss:**

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

**Ja 1 Nein 12**

**8. Anbau Balkon an bestehendes Wohnhaus, Kranzbergstraße 2, Fl.Nr. 2675/9, Gmkg. Todtenweis; BV: 16/21**

---

**Beschluss:**

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

**Ja 13 Nein 0**

**9. Antrag auf Errichtung eines Zauns auf gemeindlichem Grundstück, F.Nr. 2426/6, 2426/5, Gmkg. Todtenweis**

---

**Beschluss:**

Dem Antrag auf Erstellung einer Einfriedung auf öffentlichem Grund (Fl.Nr. 2426/6, 2426/5) wird zugestimmt.

**Ja 0 Nein 11 Persönlich beteiligt 2**

**10. Nutzungsänderung von einzelnen Räumen in eine Betriebsleiterwohnung, Anbau eines Balkons auf der Nordseite, Am Lerchholz 10, Fl.Nr. 1761/10, Sand; BV: 19/21**

---

**Beschluss:**

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.  
Der beantragten Ausnahme zur Errichtung einer Betriebsleiterwohnung wird zugestimmt.

**Ja 10 Nein 3**

**11. Nutzungsänderung einer Mehrzweckhalle (Teilbereich) für den Einbau einer Haltungseinrichtung für 2800 Legehennen, Sand Fl.Nr. 2396,2397; BV: 17/21**

---

Zu diesem Tagesordnungspunkt fand keine Abstimmung statt.

**12. Asphaltierung Zufahrt zur Kläranlage**

---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Straßensanierung in Variante 1 auszuführen.  
Der Auftrag wird gemäß Angebot, in Höhe von 35.583,16 €, an die Fa. Schulz Tiefbau vergeben.

**Ja 13 Nein 0**

### **13. Neuausschreibung der Erdgasversorgung für die gemeindlichen Liegenschaften, Abschluss der Erdgaslieferverträge**

#### **Beschluss:**

Die Gemeinde Todtenweis nimmt das Angebot zur Erdgasversorgung für die gemeindlichen Liegenschaften Rathaus, Grundschule, Feuerwehrhaus und Gemeinschaftshaus der Firma Vattenfall Europe Sales GmbH unter den in der Tischvorlage genannten Konditionen an. Herr 1. Bürgermeister Carl wird zum Vertragsabschluss für die Gemeinde Todtenweis ermächtigt.

**Ja 13 Nein 0**

### **14. Zuschussantrag der Caritas-Sozialstation Aichach e.V.**

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat Todtenweis beschließt, dem Antrag der Caritas-Sozialstation Aichach e.V. vom 09.06.2021 zu entsprechen und ihr einen Zuschuss in Höhe von 1.116,50 € (entspricht 0,77 € / Einwohner) zu gewähren.

Der Zuschuss ist nicht für Leistungen der Pflegeversicherung gedacht, sondern für:

- Häusliche Krankenpflege nach SGB V
- Pflegerische Leistungen außerhalb des Leistungsumfangs der Pflegeversicherung
- Tagestreffen für Menschen mit Einschränkungen
- Beratung und Schulung der Patienten und pflegenden Angehörigen, auch Zuhause
- Gerontopsychiatrische Betreuung der Patienten zu Hause
- Öffentlichkeitsarbeit
- Begleitung Schwerstkranker und Sterbender
- Fort- und Weiterbildung

**Ja 13 Nein 0**

### **15. Genehmigung der Niederschrift lt. Anlage**

Dem Protokoll der Sitzung 7/2021 vom 19.05.2021 wird im öffentlichen Teil zugestimmt.

**Ja 11 Nein 0**

**Enthaltungen 1** (wegen Abwesenheit am Sitzungstag)