



## GEMEINDE TODTENWEIS

### NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHEN TAGESORDNUNGSPUNKTE DER 3. SITZUNG DES GEMEINDERATES TODTENWEIS

---

Sitzungsdatum: Mittwoch, 24.03.2021  
Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 21:38 Uhr  
Ort: Feuerwehrhaus Todtenweis

---

#### TAGESORDNUNG

##### Öffentliche Sitzung

1. Festsetzung der endgültigen Tagesordnung
2. Erweiterung des Mustergartens, Am Lerchholz 16, Fl.Nr. 1761/12 TF, Gmkg. Todtenweis, OT Sand; BV: 8/21  
Vorlage: 04/BAU/131/2021
3. Errichtung von Busstellplätzen sowie Aufstellen eines Containers, Am Lerchholz 5, Fl.Nr. 1761/4, Gmkg. Todtenweis; BV: 6/21  
Vorlage: 04/BAU/132/2021
4. Erneute Beratung über ein Energiekonzept/Arbeitskreis Energie  
Vorlage: 04/BAU/133/2021
5. Antrag auf Bauleitplanverfahren für die Errichtung einer FFF-Anlage, Fl.Nr. 1789,1790,1791 Sand  
Vorlage: 04/BAU/134/2021
6. Begleitung der Rekultivierung Bauschuttdeponie und Sandabbau, Todtenweis, Flur-Nr. 2709 und 2711; Auftragserteilung  
Vorlage: 04/BAU/130/2021
7. Erneuerung der Wasserleitung St.-Ulrich-Straße - Angebot Baugrunduntersuchung und Baugrundgutachten  
Vorlage: 04/BAU-T/139/2021
8. Erneuerung der Wasserleitung St.-Ulrich-Straße - Angebot Vermessungsleistungen  
Vorlage: 04/BAU-T/142/2021

- 9.** Feststellung und Entlastung des Jahresabschlusses 2020 der Wasserversorgung  
Totdenweis  
Vorlage: 04/FIN/135/2021
- 10.** Digitaler Sitzungsdienst - Bereitstellung nichtöffentlicher Unterlagen  
Vorlage: 04/AMT 1/137/2021
- 11.** Genehmigung der Niederschrift lt. Anlage

Erster Bürgermeister Konrad Carl eröffnet um 19:30 Uhr die 3. Sitzung des Gemeinderates Todtenweis, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1. Festsetzung der endgültigen Tagesordnung**

---

Es bestand kein Änderungsbedarf.

### **2. Erweiterung des Mustergartens, Am Lerchholz 16, Fl.Nr. 1761/12 TF, Gmkg. Todtenweis, OT Sand; BV: 8/21**

---

#### **Beschluss:**

Der erforderlichen Befreiung und Zulassung von der überbaubaren Grundstücksfläche für den Mustergarten wird zugestimmt.

**Ja 13 Nein 0**

### **3. Errichtung von Busstellplätzen sowie Aufstellen eines Containers, Am Lerchholz 5, Fl.Nr. 1761/4, Gmkg. Todtenweis; BV: 6/21**

---

#### **Beschluss:**

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

**Ja 12 Nein 0 Persönlich beteiligt 1**

### **4. Erneute Beratung über ein Energiekonzept/Arbeitskreis Energie**

---

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt für das Thema erneuerbare Energien eine Sondersitzung einzuberufen und das weitere Vorgehen zu beschließen.

**Ja 13 Nein 0**

**5. Antrag auf Bauleitplanverfahren für die Errichtung einer FFF-Anlage, Fl.Nr. 1789,1790,1791 Sand**

---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung eines Beb.Plans für eine freistehende PV-Anlage auf den Flurnummer 1789,1790,1791 Todtenweis-Sand, sowie die Änderung des FLNPL für den betroffenen Bereich.

Die Kostenübernahme für Planung und Erschließung ist durch einen städtebaulichen Vertrag zu regeln.

Die Verwaltung wird mit der Ausarbeitung eines städtebaulichen Vertrags und der Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses beauftragt.

**Ja 9 Nein 4**

Alle zukünftigen Anträge für Bauleitplanungen zu FFF-Anlagen sollen bis zur Fertigstellung eines noch zu erstellenden Energie-Konzepts zurückgestellt werden.

**Ja 13 Nein 0**

**6. Begleitung der Rekultivierung Bauschuttdeponie und Sandabbau, Todtenweis, Flur-Nr. 2709 und 2711; Auftragserteilung**

---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat Todtenweis beschließt den Auftrag für die Begleitung der Rekultivierung an den Landschaftsarchitekten Herr Herzog, Obergriesbach gemäß Angebot vom 24.11.2020 mit einer Angebotssumme von 8.000€ brutto zu erteilen.

**Ja 13 Nein 0**

**7. Erneuerung der Wasserleitung St.-Ulrich-Straße - Angebot Baugrunduntersuchung und Baugrundgutachten**

---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt den Auftrag für das Baugrundgutachten und der Baugrunduntersuchung, für beide Bereiche in Höhe von 8.625,72 €/brutto, an das Büro Kling Consult zu erteilen.

**Ja 13 Nein 0**

**8. Erneuerung der Wasserleitung St.-Ulrich-Straße - Angebot Vermessungsleistungen**

---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt das Planungsbüro Kling Consult mit den Vermessungsleistungen gemäß dem Angebot in Höhe von 4.795,53 €/brutto zu beauftragen.

**Ja 12 Nein 1**

**9. Feststellung und Entlastung des Jahresabschlusses 2020 der Wasserversorgung Todtenweis**

---

**Beschluss:**

Der Jahresabschluss 2020 der gemeindlichen Wasserversorgung Todtenweis schließt mit einer Bilanzsumme von 1.327.281,80 € sowie einem Jahresgewinn von 19.353,97 € und wird hiermit festgestellt.

Der Jahresgewinn ist mit den Verlustvorträgen zu verrechnen.

Die laufenden Verrechnungsschulden sind weiterhin banküblich zu verzinsen.

**Ja 13 Nein 0**

**10. Digitaler Sitzungsdienst - Bereitstellung nichtöffentlicher Unterlagen**

---

Zu diesem Tagesordnungspunkt fand keine Abstimmung statt.

**11. Genehmigung der Niederschrift lt. Anlage**

---

Dem Protokoll der Sitzung 2/2021 vom 24.02.2021 wird im öffentlichen Teil zugestimmt.

**Ja 12 Nein 1**