



GEMEINDE PETERSDORF

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHEN TAGESORDNUNGSPUNKTE DER 7. SITZUNG DES GEMEINDERATES PETERSDORF

Sitzungsdatum:	Montag, 30.05.2022
Beginn:	19:30 Uhr
Ende:	Uhr
Ort:	Sitzungssaal des Gemeindezentrums

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Festsetzung der endgültigen Tagesordnung
2. Neuerlass Satzungen zur Wasserversorgung
 1. Wasserabgabesatzung (WAS)
 - 2.1 Neukalkulation Büro Dr. Schulte/Röder Herstellungsbeitrag Wasserversorgung
 - 2.2 Neukalkulation Büro Dr. Schulte/Röder Verbesserungsbeitrag Wasserversorgung
 3. Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung (BGS/WAS)
 - 4.1 Beitragssatzung Verbesserung und Erneuerung der Wasserversorgung (VES/WAS)
 - 4.2 Maßnahmenbeschreibung Verbesserung, Erneuerung der WasserversorgungVorlage: 03/GST/236/2022
3. Neuerlass Satzungen zur Entwässerungseinrichtung
 1. Entwässerungssatzung (EWS)
 2. Neukalkulation Büro Dr. Schulte/Röder Herstellungsbeitrag Entwässerungseinrichtung
 3. Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung (BGS/EWS)Vorlage: 03/GST/237/2022
4. Haushalt 2022;
Beratung und Beschlussfassung
Vorlage: 03/FIN/241/2022
5. Antrag auf Vorbescheid für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage,
Fichtenstraße, Fl.Nr. 565/18, BV: 08/22
Vorlage: 03/BAU/234/2022
6. Genehmigung der Niederschrift lt. RIS

Erster Bürgermeister Dietrich Binder eröffnet um 19:30 Uhr die 7. Sitzung des Gemeinderates Petersdorf, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Festsetzung der endgültigen Tagesordnung

Mit der Tagesordnung besteht Einverständnis.

2. Neuerlass Satzungen zur Wasserversorgung

1. Wasserabgabesatzung (WAS)

2.1 Neukalkulation Büro Dr. Schulte/Röder Herstellungsbeitrag Wasserversorgung

2.2 Neukalkulation Büro Dr. Schulte/Röder Verbesserungsbeitrag

Wasserversorgung

3. Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung (BGS/WAS)

4.1 Beitragssatzung Verbesserung und Erneuerung der Wasserversorgung (VES/WAS)

4.2 Maßnahmenbeschreibung Verbesserung, Erneuerung der Wasserversorgung

Beschluss:

1.

Der Gemeinderat Petersdorf beschließt die Satzung für die öffentliche Wasserversorgungseinrichtung der Gemeinde Petersdorf – Wasserabgabesatzung (WAS) – in der Entwurfsfassung vom 13.05.2022. Der Satzungstext ist Bestandteil des Beschlusses.

2.

Der Gemeinderat Petersdorf nimmt die Globalberechnungen des beauftragten Fachbüros Dr. Schulte | Röder Kommunalberatung vom Mai 2022 zum Herstellungsbeitrag und zum vorläufigen Verbesserungsbeitrag bezüglich der Wasserversorgung zur Kenntnis und legt diese den Beitragsätzen in den nachfolgenden Abgabesatzungen unter den Ziffern 3 und 4.1 zu Grunde.

3.

Der Gemeinderat Petersdorf beschließt die Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung der Gemeinde Petersdorf – BGS/WAS – in der Entwurfsfassung vom 13.05.2022. Der Satzungstext ist Bestandteil des Beschlusses.

4.1

Der Gemeinderat Petersdorf beschließt die Beitragssatzung für die Verbesserung und Erneuerung der Wasserversorgungseinrichtung der Gemeinde Petersdorf – VES/WAS – in der Entwurfsfassung vom 13.05.2022. Der Satzungstext ist Bestandteil des Beschlusses.

4.2

Der Gemeinderat beschließt die nähere Maßnahmenbeschreibung zu § 1 der Beitragssatzung für die Verbesserung und Erneuerung der Wasserversorgungseinrichtung der Gemeinde Petersdorf in der Entwurfsfassung vom 13.05.2022 als Anlage der VES/WAS. Die Beschreibung ist Bestandteil des Beschlusses.

Ja 10 Nein 2

3. Neuerlass Satzungen zur Entwässerungseinrichtung
1. Entwässerungssatzung (EWS)
2. Neukalkulation Büro Dr. Schulte/Röder Herstellungsbeitrag Entwässerungseinrichtung
3. Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung (BGS/EWS)

Beschluss:

1.
Der Gemeinderat Petersdorf beschließt die Satzung für die öffentliche Entwässerungseinrichtung der Gemeinde Petersdorf – Entwässerungssatzung (EWS) – in der Entwurfsfassung vom 17.05.2022. Der Satzungstext ist Bestandteil des Beschlusses.

2.
Der Gemeinderat Petersdorf nimmt die Globalberechnung des beauftragten Fachbüros Dr. Schulte/Röder Kommunalberatung vom Mai 2022 zum Herstellungsbeitrag bezüglich der Entwässerungseinrichtung zur Kenntnis und legt diese den Beitragsätzen in der nachfolgenden Abgabesatzung unter Ziffer 3 zu Grunde.

3.
Der Gemeinderat Petersdorf beschließt die Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Gemeinde Petersdorf – BGS/EWS – in der Entwurfsfassung vom 17.05.2022. Der Satzungstext ist Bestandteil des Beschlusses.

Ja 11 Nein 1

**4. Haushalt 2022;
Beratung und Beschlussfassung**

Beschluss:

Der Gemeinderat Petersdorf beschließt die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2022 samt ihren Anlagen (Haushaltsplan und Stellenplan) in der vorliegenden Entwurfsfassung vom 18.05.2022.

Ja 12 Nein 0

5. Antrag auf Vorbescheid für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Fichtenstraße, Fl.Nr. 565/18, BV: 08/22

1. Beschluss für das gemeindliche Einvernehmen (aus Teil 1):

- Die Gemeinde Petersdorf hält an der Zuordnung von 2016 zum Außenbereich fest.
Ja 12 Nein 0
- Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.
Ja 0 Nein 12
- Sollte das Landratsamt ebenfalls der Auffassung sein, dass es sich um ein Vorhaben im Außenbereich handelt, so beschließt die Gemeinde Petersdorf, dass eine Einzelüberplanung (Fl.Nr. 565/18 und 565/19) des Grundstücks in Aussicht gestellt wird.
Ja 0 Nein 12

2. Hinweise an das Landratsamt (aus Teil 2):

Die Gesamtüberplanung der Fläche mit den Flurnummern 565/18, 565/19 und einer Teilfläche 565 Südlich vom Moosgraben lag bereits in den Erwägungen der Gemeinde und der Eigentümer. Letztendlich wurde die Planung, die sich über mehrere Monate hinzog, von den Eigentümern abgelehnt. Eine *Einzelüberplanung* einer *einzelnen* Baufläche wird seitens der Gemeinde nicht für sinnvoll erachtet (siehe Ausführung der Beschlussvorlage).

6. Genehmigung der Niederschrift lt. RIS**Beschluss:**

Dem Protokoll 06/2022 vom 16.05.2022 wird im öffentlichen Teil zugestimmt.

Ja 12 Nein 0