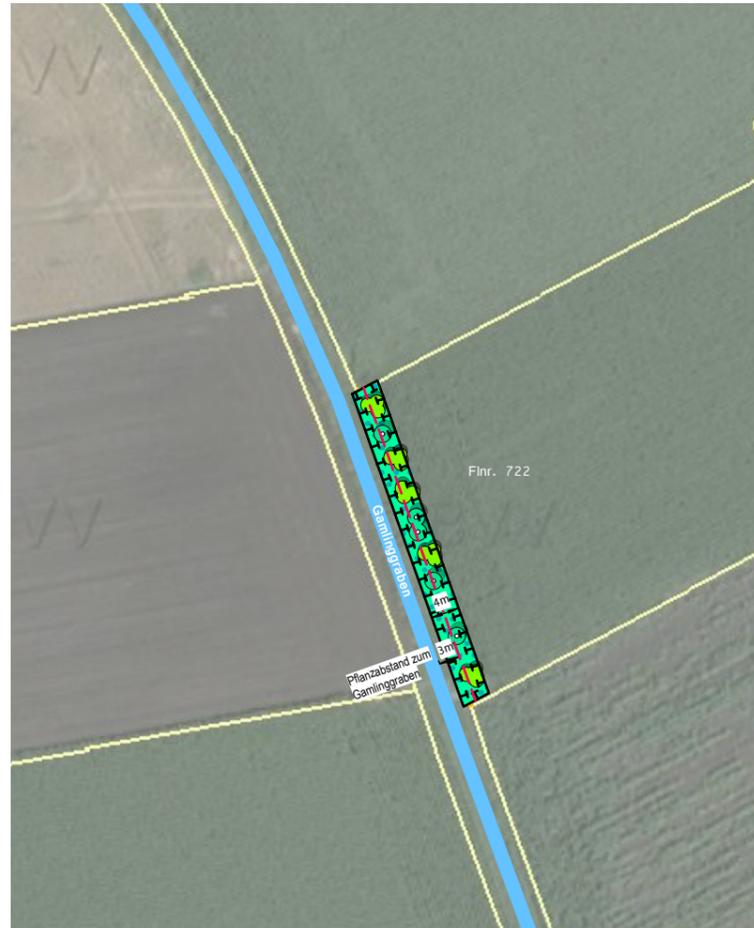


TEIL A PLANZEICHNUNG



Planzeichnung Ausgleichsfläche Teil II ca. 180 m²
M 1:1000



Planzeichnung M 1:1000

LEGENDE

Festsetzungen

-  Geltungsbereich 1.580 m²
-  Baugrundstück
-  Oberkante Fertigfußboden
-  Baugrenze
-  Flächen für den Verkehr - Zufahrt
-  Grünfläche privat mit Zweckbestimmung Eingrünung
-  Heckenpflanzung aus standortgerechten, einheimischen Laubgehölzen Breite 4m - 2-reihige Pflanzung
-  Pflanzgebot Einzelbäume (Laubbäume): 3 Stck.

Ausgleichsfläche Teil I - innerhalb des Geltungsbereiches

-  Ausgleichsfläche ca. 190 m²
Anlage einer Extensivwiese (Obstwiese)
-  Pflanzgebot Obstbäume: 7 Stck.

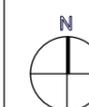
Ausgleichsfläche Teil II - extern auf der Flnr. 722, Gmkg. Rehling

-  Ausgleichsfläche ca. 180 m²
Anlage eines Uferandstreifens entlang des Gamlinggrabens
-  Pflanzgebot Strauchpflanzung: 6 Gruppen zu je 5-7 Stck. mit standortgerechten, einheimischen Laubgehölzen, die für den feuchten Bereich des Bachufers geeignet sind
-  Pflanzgebot Einzelbäume (Laubbäume), die für den feuchten Bereich des Bachufers geeignet sind: 5 Stck.

Hinweise

-  Bestand - landwirtschaftliche Halle
-  Wohngebäude (geplant) "für Betriebsleiter"
-  Flurstücksgrenzen Bestand
-  Nutzungsgrenzen Bestand
-  Vermaßung 4m

Projekt/ Planbezeichnung FASSUNG VOM 10.07.2013 Einbeziehungssatzung „Westlich der Langweider Straße, TF der Fl.Nr. 2155, Gmkg. Todtenweis“	Projektnummer Plannummer 02 Gez. ch
Auftraggeber Herr Kilian Leopold 86447 Todtenweis	Datum gez. 10.07.13 Datum gepr. 10.07.13
Planverfasser herb stadtplanung + landschaftsarchitektur <small>walter herb am berg 29 - 86672 thierhaupten fon 0 82 71 35 34 - fax 0 82 71 31 49 walter.herb@t-online.de - www.herb-larc.de</small>	Maßstab 1:1000 Planformat Din A3 (297x420mm)



Gemeinde Todtenweis

Todtenweis, den.....

.....

Thomas RiB
1. Bürgermeister

